



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
na zakázku mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek,
dle podmínek OPŽP - Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020

Název programu:	Operační program životní prostředí 2014-2020
Registrační číslo projektu:	CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001996
Název projektu:	Snížení energetické náročnosti objektu občanské vybavenosti č.p.79 Přeborov
Název zakázky:	Snížení energetické náročnosti objektu občanské vybavenosti č.p.79 Přeborov
Předmět zakázky (služba/dodávka/stavební práce):	Stavební práce – vlastní realizace – zlepšení tepelně technického stavu objektu občanské vybavenosti č.p. 79
Datum vyhlášení zakázky:	16.03.2017
Název/ jméno zadavatele:	Obec Přeborov
Sídlo zadavatele:	Přeborov 23, 399 01 Milevsko
IČ zadavatele:	00583987
DIČ zadavatele:	-
Kontaktní osoba zadavatele, vč. kontaktních údajů (telefon a emailová adresa):	Ing. Helena Pištěková, starostka obce tel.: 382 584 126; mobil: 724 180 228 E-mail: obec@preborov.cz
Lhůta pro podání nabídky:	Od 16.03.2017 – do 31.03.2017 do 15:00 hod.
Místo podání nabídky:	Obec Přeborov, Přeborov 23, 399 01 Milevsko
Popis předmětu zakázky:	Stavební práce na zlepšení tepelně technického stavu objektu občanské vybavenosti č.p. 79 – viz příloha ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.
Předpokládaná hodnota zakázky v Kč (bez DPH):	888 798,- Kč jako celková plánovaná cena zakázky
Místo realizace a dodání:	Obec Přeborov, objekt občanské vybavenosti č.p. 79, 399 01 Milevsko
Termín realizace a dodání:	po podpisu smlouvy (předpoklad od 19.06.2017) do nejpozději 31.08.2017
Hodnotící kritéria:	Nejnižší nabídková cena s DPH v CZK – 100 %
Požadavky na prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů:	- uchazeč předloží čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou uchazeče v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku – viz. příloha č.2
Požadavky na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů:	Kopie (prostá kopie z internetu) dokladů o oprávnění k podnikání: - výpis z obchodního rejstříku (www.justice.cz) ne starší jak 90 dnů, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné evidence, pokud je v ní zapsán, - doklad o oprávnění k podnikání - doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (výpis ze živnostenského rejstříku – www.rzp.cz), ne starší jak 90 dnů, odpovídajícímu předmětu plnění zakázky.
Požadavky na prokázání splnění ekonomických kvalifikačních předpokladů:	- uchazeč předloží kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v min. výši 1,0 mil. Kč, popř. jen čestné prohlášení a kopii pojistné smlouvy doloží vítězný uchazeč až před podpisem smlouvy.
Požadavky na prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů:	- uchazeč předloží seznam významných obdobných zakázek zrealizovaných dodavatelem v posledních pěti letech, s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. - předpokládá se předložení minimálně 3 referencí ve formě výpisu již zrealizovaných zakázek stavebně srovnatelného charakteru s uvedením kontaktů na odpovědné osoby zákazníků – viz. příloha 5
Požadavek na uvedení kontaktní osoby:	Uchazeč ve své nabídce a na krycím listu uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon a e-mailovou adresu.
Požadavek na písemnou formu nabídky:	Nabídka musí být zadavateli podána v písemné formě v českém jazyce. Požadavek na písemnou formu je považován za splněný tehdy, pokud je nabídka kompletně podepsána osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele.



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE SPECIFIKACE ZAKÁZKY

Projekt: Snížení energetické náročnosti objektu občanské vybavenosti č.p.79 Přeborov

Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001996

1. Název zakázky: Snížení energetické náročnosti objektu občanské vybavenosti č.p.79 Přeborov

2. Zadavatel:

Název/jméno: **Obec Přeborov**

Adresa/sídlo: **Přeborov 23, 399 01 Milevsko**

IČO: **00249564**

DIČ: -

Právní forma: **obec**

3. Vymezení druhu a předmětu plnění zakázky:

Předmětem tohoto zadávacího řízení jsou stavební práce na zlepšení tepelně technického stavu objektu občanské vybavenosti č.p. 79, který slouží pro potřeby obce - jde o objekt kanceláří, hyg.zázemí a skladů – viz příloha této výzvy - Projektová technická dokumentace.

Předmětem projektu je konkrétně zateplení celého obvodového pláště objektu občanské vybavenosti, výměna výplní (luxferů a dveří) a zateplení ploché střechy, tj. prostoru mezi vytápěným a nevytápěným prostorem.

Objekt je nepodsklepený jednopodlažní s plochou střechou. Stávající objekt je zděný z cihel CD Týn 30 nezateplený. Střecha je izolovaná asfaltovými pásy se středovým úžlabím a obvodovou atikou. Okna a 2 vchodové dveře již byly v nedávné době vyměněny za plastové v bílém provedení. Budou vyměněna zbývající luxferová okna a 2 vchodové jednokřídlé dveře.

Účelem stavebních prací je zlepšení tepelně technického stavu tohoto objektu a tak snížit spotřeby energií na vytápění a tak omezit koncentraci CO₂ v ovzduší v souladu s požadavky stávající legislativy ochrany ovzduší.

V návrhu uchazeče budou zahrnuty veškeré investiční náklady bez jejich možnosti navýšení.

Toto zadávací řízení je vyhlášeno, mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, jako veřejná zakázka malé hodnoty, dle podmínek OPŽP - Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020. Projekt bude prostřednictvím OPŽP spolufinancován ze zdrojů EU - FS.

4. Specifikace předmětu plnění zakázky:

Specifikace stavebních prací je uvedena v příloze této výzvy v PROJEKTOVÉ TECHNICKÉ DOKUMENTACI a objemově ve slepém položkovém rozpočtu projektu.

Technická projektová dokumentace je přílohou této zadávací dokumentace.

Předmětem projektu je snížit tepelné ztráty a stávající spotřebu energie objektu občanské vybavenosti č.p. 79 v obci Přeborov. Konkrétním předmětem projektu je dle EP realizace tří opatření, která budou plně respektována a splněna a to konkrétně tato:

1. zateplení celého obvodového pláště – 327,3 m²

Obvodový plášť bude v celé své ploše opatřen kontaktním zateplením tepelnou izolací z fasádního šedého polystyrenu EPS (x=0,032 W/m²K) tl. 160 mm. Zároveň bude zatepleno ostění, nadpraží a parapety okenních otvorů tepelnou izolací tl. 30 mm, dle dimenze okenních



rámů. Zateplení parapetu pod parapetním plechem bude z extrudovaného polystyrenu tl. 30 mm. Taktéž bude zateplen sokl polystyrenem EPS ($\lambda=0,032 \text{ W/m}^2\text{K}$) tl. 120 mm.

2. výměna výplní (luxferů a dveří) – 8,5 m²

Stávající výplně – luxferová okna a vchodové dveře se nahradí za okna a dveře s tepelně-izolační výplní a součinitelem prostupu tepla max. 0,80 a 1,20 W/m²K včetně rámu pro okna a pro vstupní dveře. Okna budou opatřena mikroventilací.

3. zateplení stropu, tj. mezi vytápěným a nevytápěným prostorem – 302,2 m²

Stropní konstrukce mezi vytápěným a nevytápěným prostorem bude zateplena polystyrenem EPS 150S tl. 250 mm ($\lambda=0,035 \text{ W/mK}$) a zakryta povlakovou hydroizolací – PVC fólií.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

45321000-3 - Tepelné izolace, 45443000-4 Práce na fasádách, 45261310-0 Klempířské práce
45421100-5 - Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků

Jsou-li v ZD nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení při zachování min. požadovaných parametrů.

Vedení seznamu subdodavatelů:

V této souvislosti zadavatel požaduje, aby uchazeči ve své nabídce uvedli ty části veřejné zakázky, které mají v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedli identifikační údaje každého subdodavatele.

Příjemce podpory v součinnosti s vybraným dodavatelem bude povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů, včetně výše jejich podílu na realizaci akce.

5. Místo a termín realizace zakázky:

Stavební práce budou realizovány pro obec Přeborov a to na objektu občanské vybavenosti č.p.79 na okraji katastrálního území obce Přeborov u silnice II/105 (Milevsko – Petrovice).

Ulice, čp/če: **Přeborov** - objekt občanské vybavenosti č.p. 79

PSČ, obec, část obce: **399 01 Milevsko**

Katastrální území: **Přeborov**

ORP: **Milevsko**

Okres: **Písek**

Kraj: **Jihočeský**

Předpokládaný termín realizace zakázky: po podpisu smlouvy (po vyzvání - předpoklad od 19.06.2017) do nejpozději 31.08.2017.

6. Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládaná celková plánovaná cena veřejné zakázky činí 888 798,- Kč bez DPH.

7. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů dodavatele

7.1 Základní kvalifikační předpoklady:

Požadavky na prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dodavatele splňuje dodavatel, pokud:



- dodavatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; tento předpoklad splňuje jak dodavatel, tak jeho statutární orgán, resp. každý člen statutárního orgánu
- dodavatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; tuto podmínku splňuje jak dodavatel, tak jeho statutární orgán, resp. každý člen statutárního orgánu dodavatele,
- dodavatel v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- vůči majetku dodavatele neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- dodavatel není v likvidaci,
- dodavatel nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- dodavatel nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření,
- dodavatel není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- dodavateli nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce,
- údaje obsažené v obchodním rejstříku, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán, a doklad o oprávnění k podnikání - doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění jsou ke dni podání nabídky platné,
- dodavatel není v prodlení s úhradou svých závazků vůči jiným dodavatelům po lhůtě splatnosti více než 3 měsíce, v případě PO toto platí i pro všechny akcionáře a členy statutárních orgánů jako FO podnikající i nepodnikající a v případě FO podnikajících (IČ) toto platí i pro FO nepodnikající (bez IČ),
- dodavatel ve své nabídce uvedl úplné a pravdivé údaje.

Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů formou čestného prohlášení, které bude členěno dle výše uvedených požadavků a zároveň bude obsahovat informaci o vázanosti nabídky a to tím, že dodavatel je vázán svou nabídkou do podpisu smlouvy. Vzor čestného prohlášení je přílohou č.2 této výzvy.

7.2 Profesní kvalifikační předpoklady:

K prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele zadavatel požaduje:

1. Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením **výpisu z obchodního rejstříku** (www.justice.cz), či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán - v kopii (prosté kopii z internetu), ne starší jak 90 dnů k poslednímu dni stanoveného pro podání nabídky.
2. Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění** (výpis ze živnostenského rejstříku - www.rzp.cz) či licence - v kopii (prosté kopii z internetu), ne starší jak 90 dnů k poslednímu dni stanoveného pro podání nabídky.



7.3. Ekonomické kvalifikační předpoklady:

K prokázání splnění ekonomických kvalifikačních předpokladů dodavatele zadavatel požaduje:

1. Uchazeč prokazuje splnění ekonomických kvalifikačních předpokladů předložením pojistné smlouvy (pojistná smlouva musí být účinná po celou dobu realizace zakázky), jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, v min. výši 1,0 mil. Kč, popř. jen čestné prohlášení a kopii pojistné smlouvy doloží vítězný uchazeč až před podpisem smlouvy.

7.4. Technické kvalifikační předpoklady:

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele zadavatel požaduje:

1. Uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením seznamu významných obdobných zakázek zrealizovaných dodavatelem v posledních pěti letech, s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Předpokládá se předložení minimálně 3 referencí ve formě výpisu již realizovaných zakázek srovnatelného charakteru v min. výši 0,75 mil. Kč bez DPH s uvedením kontaktů na odpovědné osoby zákazníků – viz příloha č.5.

8. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

Nabídka bude předložena 1x v originále a 1 x v kopii, nebo 2 x v originále, v písemné formě, v českém jazyce. Nabídka bude pevně spojena v nerozebíratelném provedení a zabezpečena takovým způsobem, který znemožní vyjmout jednotlivé listy nebo části nabídky. Strany nabídek budou očíslovány a seřazeny vzestupně. Návrh smlouvy bude předložen ve 4 originálech, přičemž 2 smlouvy budou součástí nabídek a 2 smlouvy budou předloženy samostatně. Nabídky budou zpracovány a řazeny do jednotlivých oddílů v následujícím členění, dle obsahu nabídky.

Nabídka bude obsahovat:

- a) **Krycí list nabídky** – doplněný a oprávněnou osobou podepsaný krycí list nabídky, který je přílohou č.1 této zadávací dokumentace - originál
- b) **Nabídku dodavatele** – obsahující nabídkovou cenu, harmonogram prací, termín realizace a také dodací a záruční podmínky (záruka min. 60 měsíců), podepsanou oprávněnou osobou – originál
- c) Prokázání splnění **základních kvalifikačních předpokladů** – čestné prohlášení, které je přílohou č.2 této zadávací dokumentace, podepsané oprávněnou osobou - originál
- d) **Vyplněný položkový rozpočet projektu** – který je přílohou č.3 této zadávací dokumentace - originál
- e) **Přehled subdodavatelů** s popisem částí veřejné zakázky, které dodavatel má úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a identifikační údaje každého subdodavatele – doplněný a oprávněnou osobou podepsaný seznam subdodavatelů, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace - originál
- f) Prokázání splnění **profesních kvalifikačních předpokladů**:
 - výpis z obchodního rejstříku (www.justice.cz), či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán - v kopii (prosté kopii z internetu), ne starší jak 90 dnů k poslednímu dni stanoveného pro podání nabídky.
 - doklad o oprávnění k podnikání - doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (výpis ze živnostenského rejstříku - www.rzp.cz) či licence - v kopii (prosté kopii z internetu), ne starší jak 90 dnů k poslednímu dni stanoveného pro podání nabídky
- g) Prokázání splnění **ekonomických kvalifikačních předpokladů**:



- účinná a platná pojistná smlouva, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, v min. výši 1,0 mil. Kč – prostá kopie, popř. jen čestné prohlášení a kopii pojistné smlouvy doloží vítězný uchazeč až před podpisem smlouvy.

h) Prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů:

- seznam významných obdobných zakázek zrealizovaných dodavatelem v posledních pěti letech, s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Předpokládá se předložení minimálně 3 referencí ve formě výpisu již realizovaných zakázek stavebně srovnatelného charakteru v min. výši 0,75 mil. Kč bez DPH s uvedením kontaktů na odpovědné osoby zákazníků. Přehled/seznam je přílohou č.5 této zadávací dokumentace, podepsaný oprávněnou osobou - originál

ch) Návrh smlouvy o dílo na předmět zakázky, podepsaný oprávněnou osobou, ve 4 vyhotoveních a součástí smlouvy bude návrh záručních podmínek - originál

Podklady a), c), d), e) a h) jsou v elektronické podobě k dispozici u zadavatele, společně s touto výzvou a zadávací dokumentací – specifikací zakázky.

9. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Dodavatel zpracuje nabídkovou cenu v následujícím členění:

- celková cena zakázky bez DPH
- samostatně DPH (21%)
- celková cena zakázky včetně DPH

Cena bude označena jako nejvýše přípustná, konečná a platná po celou dobu plnění zakázky. V ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění předmětu zakázky, dle vyplněného položkového rozpočtu projektu.

Vítězný dodavatel je vázán svou cenovou nabídkou do podpisu smlouvy.

10. Místo a doba pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 31.03.2017 v 15:00 hodin. Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli do skončení lhůty pro podání nabídky.

Nabídky se podávají na doručovací adrese zadavatele.

Nabídky lze podávat písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny od 8:00 do 14:00 hodin, nejpozději do 31.03.2017 do 15:00 hodin.

Kompletní nabídky spolu s krycím listem, čestným prohlášením, návrhy smluv a všemi požadovanými přílohami budou doručeny v řádně uzavřené obálce, opatřené označením **VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – Snížení energetické náročnosti objektu občanské vybavenosti č.p.79 Přeborov** a nápisem “NEOTVÍRAT“. Na obálce bude také uvedena základní identifikace dodavatele.

11. Otevírání obálek

Otevírání obálek, posouzení kvalifikace a hodnocení doručených nabídek bude probíhat dne 31.03.2017 od 15:00 hodin.

12. Způsob a kritéria hodnocení zakázky:

Hodnocení nabídek:

Hodnocení předložených nabídek provede hodnotící komise, která doporučí zadavateli výběr nejvhodnější nabídky pro přidělení zakázky. Nabídky budou posouzeny z hlediska splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů, formální správnosti a úplnosti nabídky. Dodavatelé, kteří tyto předpoklady nesplní, budou vyloučeni z dalšího hodnocení a písemně budou informováni o důvodu vyloučení ze zadávacího řízení. Nevyřazené předložené nabídky budou hodnoceny podle předem stanovených hodnotících kritérií pro výběr zakázky.



Své rozhodnutí oznámí zadavatel písemně všem dodavatelům, kteří podali nabídku a jejichž nabídka byla hodnocena. Nabídky uchazečů po výběrovém řízení nebudou vráceny zpět.

Posouzení formální správnosti a úplnosti nabídky: ANO – NE

- nabídka byla předána zadavateli ve stanovené lhůtě a stanoveným způsobem, je úplná z hlediska požadavků zadavatele a obsahuje pravdivé informace
- nabídka byla podána v požadovaném jazyku a návrh smluv je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené náležitosti, jedná se o nabídku neúplnou a bude ze soutěže vyloučena pro nesplnění podmínek zadání
- krycí list, nabídka, čestné prohlášení, položkový rozpočet, seznam subdodavatelů, seznam významných obdobných zakázek realizovaných dodavatelem a smlouvy jsou podepsány oprávněnou osobou
- nabídka obsahuje kompletní identifikaci uchazeče/dodavatele a v nabídce jsou uvedeny ty části veřejné zakázky, které má dodavatel v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a jsou uvedeny identifikační údaje každého subdodavatele
- nabídka obsahuje doklady o způsobilosti dodavatele dle podmínek stanovených ve výzvě k podání nabídky (splnění kvalifikačních předpokladů)
- nabídková cena je uvedena v Kč a je zpracována v požadovaném členění

Pokud bude některá nabídka shledána jako nejasná nebo neúplná, může hodnotící komise/zadavatel požádat uchazeče o písemné vysvětlení nabídky, případně o její doplnění v dodatečné lhůtě. Takto nelze ale doplňovat či měnit nabízené plnění, nabídkovou cenu nebo skutečnosti rozhodné pro hodnocení. Pokud bude některá nabídka obsahovat nepravdivé údaje, tak bude vyřazena.

Kritéria hodnocení zakázky:

Zadavatel vybere vítěznou nabídku na základě těchto hodnotících kritérií:

1. Nejnižší nabídková cena s DPH v Kč – 100 %

Popis hodnocení kritérií:

1. Nejnižší nabídková cena v Kč s DPH – celková cena plnění celého předmětu zakázky.

Popis způsobu hodnocení nabídek:

Pro hodnocení v rámci kritéria 1., tj. kritéria, které lze vyjádřit číselně a kdy nejvhodnější nabídkou je ta, která nabídne pro dané kritérium nejnižší hodnotu – tj. nejnižší nabídkovou cenu, bude pro hodnocení nabídek použita stupnice/pořadí dle výše nabídkové ceny v Kč s DPH.

13. Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Cena bude sjednána jako konečná a nejvýše přípustná v rámci vyhlášené zakázky, vybraný dodavatel nesmí překročit její výši.

Jedinou podmínkou, při níž je možné překročit výši nabídkové a sjednané ceny je, pokud v průběhu plnění dojde ke změně sazby DPH.

Zadavatel uhradí vybranému dodavateli vysoutěženou cenu jednorázově bankovním převodem po obdržení faktury až po předání předmětu plnění celé zakázky bez vad a po předání veškerých nutných dokladů. O tomto předání bude vždy vyhotoven předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.



Faktura bude vystavena dodavatelem nejpozději do 14 kalendářních dnů až po převzetí/předání předmětu zakázky bez vad a nedodělků a po podpisu příslušného předávacího protokolu.

Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a její doba splatnosti bude stanovena na **30** kalendářních dnů od data doručení faktury zadavateli. Platba bude probíhat výhradně v CZK.. Na faktuře bude uveden celý název projektu a Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001996. Nedílnou součástí faktury – přílohou bude soupis provedených prací odsouhlasený zadavatelem. Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná.

Nebude-li mít faktura tyto náležitosti, její splatnost nenastane. Zadavatel v tomto případě bez odkladu písemně vytkne vybranému dodavateli vady faktury; vybraný dodavatel na základě oprávněné výzvy zadavatele vystaví novou fakturu splňující všechny požadované náležitosti; splatnost faktury počne běžet dnem následujícím po jejím opětovném doručení zadavateli.

14. Obchodní podmínky

Předmět zakázky vymezený v bodě 3 a 4 této zadávací dokumentace se bude realizovat na základě smlouvy o dílo uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem.

V případě, že vybraný uchazeč/dodavatel nedodrží sjednané podmínky, zadavatel zakázky si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit. V případě odstoupení od smlouvy je zadavatel povinen uvést důvody odstoupení. Vybraný uchazeč/dodavatel při tomto odstoupení nemá právo na náhradu nákladů, které mu vznikly při plnění předmětu zakázky.

Obchodní podmínky, jakož i smluvní vztah dodavatele a zadavatele budou upraveny smlouvou o dílo. Uchazeč o zakázku je povinen předložit zadavateli závazný návrh smlouvy o dílo ve 4 vyhotoveních a to na celý předmět zakázky.

Uchazeč/dodavatel předloží písemný návrh smlouvy o dílo zpracovaný v souladu s požadavky vymezenými v této zadávací dokumentaci.

Návrhy smluv musí být ze strany uchazeče/dodavatele podepsány oprávněnou osobou.

Návrh smlouvy bude obsahovat minimálně tyto údaje:

- identifikace smluvních stran
- předmět plnění, název a registrační číslo projektu
- cena za předmět plnění – bez DPH, DPH a s DPH, cena byla sjednána jako konečná a nejvýše přípustná v rámci vyhlášené zakázky, dodavatel nesmí překročit její výši. Jedinou podmínkou, při níž je možné překročit výši nabídkové a sjednané ceny je, pokud v průběhu plnění dojde ke změně sazby DPH
- podmínky odstoupení od smlouvy
- zadavatel zakázky je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí a to v případě, že na akci nebude poskytnuta podpora z OPŽP
- termíny plnění a obchodní podmínky:

OBCHODNÍ PODMÍNKY:

Vymezení pojmů:

Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

Zhotovitelem je uchazeč/dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

Podzhotovitelem je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 231/2012 Sb.).

Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek



stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Vymezení definic a lhůt:

Předání a převzetí staveniště - předání a převzetí staveniště proběhne po předchozím vyzvání zadavatelem/objednavatelem (předpoklad 6/2017).

Zahájení stavebních prací – stavební práce budou zahájeny do 14 dnů po předání a převzetí staveniště – předpoklad od 19.06.2017.

Dokončení stavebních prací – stavební práce (dílo) budou dokončeny nejpozději do 31.08.2017

Předání a převzetí stavby - předání předmětu plnění celé zakázky bez vad a nedodělků proběhne do 5 dnů od dokončení stavebních prací po předchozím vyzvání zhotovitelem/dodavatelem. O předání a převzetí stavby bude vyhotoven předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

Počátek běhu záruční lhůty – záruční lhůta začíná dnem předání stavby (díla) bez vad a nedodělků.

Vybranému uchazeči/dodavateli/zhotoviteli bude při předání a převzetí staveniště předána i příslušná dokumentace stavby v tištěné podobě.

Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.

Zhotovitele má povinnost umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta při práci na staveništi.

Změnit subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním subdodavatelem v zadávacím řízení.

Změny dalších subdodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce, jsou podmíněny souhlasem objednatele. Objednatel však nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.

Předmětem díla není zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

Předmětem díla není geodetické zaměření skutečného provedení stavby.

Předmětem díla jsou i další činnosti související se zhotovením stavby.

Obsahem sjednané ceny je celé dílo dle předmětu plnění.

Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace.

Případná změna ceny bude možná, jestliže:

- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.).

Změna ceny díla je možná jen písemnou formou prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků SoD.



V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.

V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, se provede stanovení cen dle jednotkových cen v obecně dostupné cenové soustavě.

Zhotovitel má povinnost být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla.

Zhotovitel má povinnost pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí, a to s ohledem na cenu díla.

Výše pojistné částky bude min. 1 mil. Kč včetně případného podílu spoluúčasti zhotovitele. Pojistná smlouva bude předložena vítězným uchazečem/zhotovitelem a to v termínu před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky.

Zhotovitel má povinnost pojištění majetku – stavby – nemovitosti dnem zahájení stavby do předání díla proti poškození, zničení a ztrátě.

Předání a převzetí staveniště proběhne po předchozím vyzvání objednatelem.

Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.

Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, a to v přiměřeném rozsahu.

Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno nejpozději do 5 dnů po předání a převzetí díla.

Kontroly zhotovitelem prováděných prací budou prováděny při kontrolních dnech – předpoklad každý týden a dle potřeby při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty.

Zhotovitel má povinnost vést stavební deník a to v rozsahu daném příslušným právním předpisem (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů). Originál po akci odevzdá zadavateli.

Objednatel má povinnost zorganizovat předání a převzetí díla, pořídit zápis (protokol) o předání a převzetí, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.

Objednatel převezme dílo jen bez vad a nedodělků.

Objednatel má povinnost k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

Záruční lhůta na stavební práce je požadována v délce **60 měsíců**.

Objednatel uhradí úrok z prodlení v případě prodlení s úhradou úplné a řádně vystavené faktury ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Zhotovitel uhradí smluvní pokutu za prodlení se splněním termínu dokončení díla ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

Zhotovitel uhradí smluvní pokutu výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení za nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu.

- doložky „Dodavatel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož bude zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu 10 let po skončení plnění zakázky“ a “Dodavatel je povinen archivovat veškerou dokumentaci spojenou s výběrovým řízením do konce roku 2028“.



- ostatní ujednání - zadavatel poskytne při plnění smlouvy potřebnou součinnost; smlouva o dílo se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž zadavatel obdrží 2 vyhotovení; veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být provedeny písemnou formou a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran; smluvní strany prohlašují, že si před podpisem tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou z nich.
- ostatní ujednání:
 - zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu díla nezbytné.
 - zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s technickou projektovou dokumentací, výkazem výměr, podmínkami staveniště a se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na obsah nabídky, smlouvy o dílo a na cenu díla a tyto okolnosti respektuje a zahrnul je do ceny díla. Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady, i ve výkazu výměr výslovně neuvedené, nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci, nebo smlouvě, uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
 - zhotovitel má povinnost pojištění majetku – stavby – nemovitosti a vybavení dnem zahájení stavby do předání díla proti poškození, zničení a ztrátě.

Všechny výše uvedené obchodní podmínky je uchazeč povinen zapracovat do návrhu smlouvy předkládané jako součást nabídky na realizaci této zakázky, dle této zadávací dokumentace. Zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě a jejích úpravách (změny/doplnění/úpravy) před podpisem dále jednat.

Smlouva bude podepsána oprávněnou osobou uchazeče/dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku (ve všech částech k podpisu určených). Nabídka, která bude obsahovat nepodepsané smlouvy, bude ze soutěže vyloučena pro nesplnění podmínek zadání.

15. Ostatní podmínky zakázky

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o dodavateli z veřejně dostupných zdrojů. Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí a není možné je nárokovat.

Nesplnění podmínek zadávacího řízení má za následek vyřazení nabídky uchazeče z hodnocení.

Uchazeč/dodavatel může podat jen jednu nabídku. Zadavatel varianty nabídky vylučuje, variantní řešení nejsou přípustná.

V případě, že uchazeč/dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči/dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného uchazeče/dodavatele v tomto zadávacím řízení, budou všechny nabídky podané tímto uchazečem/dodavatelem samostatně či společně s jinými uchazeči/dodavateli vyřazeny a budou vyloučeny ze zadávacího řízení. Uchazeč/dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného uchazeče v tomtéž zadávacím řízení.

Uchazeč/dodavatel bude povinen umožnit osobám oprávněným výkonem kontroly projektu, z něhož bude zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky.

Uchazeč/dodavatel je povinen archivovat veškerou dokumentaci spojenou s výběrovým řízením do roku 2028.

Uchazeč/dodavatel je povinen doložit zadavateli splnění profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele (aktuální výpis z obchodního rejstříku, či příslušné živnostenské



oprávnění - výpis ze živnostenského rejstříku), Čestné prohlášení k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů uchazeče/dodavatele, splnění ekonomických kvalifikačních předpokladů (pojistná smlouva) a splnění technických kvalifikačních předpokladů (reference).

Pokud dodavatel ve své nabídce neprokáže kvalifikaci dle bodu 7. zadávací dokumentace a stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka dále hodnocena. Zadavatel však má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace.

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny závazný výkaz výměr. Zadavatel nepřipouští zásah do výkazu výměr a doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v této výzvě – viz. dodatečné informace a dotazy k zadávací dokumentaci - bod 17.

Žádná z položek ve výkazech výměr nesmí být oceněna nulovou hodnotou a zároveň nesmí být oceněna zápornou hodnotou. Porušení této podmínky je důvodem pro vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhrazuje (je oprávněn) zrušit zadávací řízení pro zakázku kdykoliv i bez uvedení důvodu, případně odmítnout všechny předložené nabídky a právo na změnu, doplnění nebo upřesnění podmínek zakázky, nebo odstoupení, popř. výpověď smlouvy, bez sankcí pro případ, že na akci nebude podpora z OPŽP poskytnuta. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká uchazečům ani vybranému uchazeči vůči zadavateli jakýkoliv nárok, ani nárok na náklady na úhradu za vypracování nabídky. Zadavatel nabídky ani jejich části uchazečům nevrací.

16. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel je po dobu zadávacího řízení vázán stanovenými zadávacími podmínkami. Zadavatel může ve lhůtě pro podání nabídek poskytnout dodatečné informace a s ohledem na povahu poskytovaných informací přiměřeně prodloužit lhůtu k podání nabídek. Uchazečům/dodavatelům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

V případě, že se v průběhu trvání lhůty pro podání nabídek změní podmínky výběrového řízení, zadavatel tuto změnu sdělí všem zájemcům.

17. Dodatečné informace a dotazy k zadávací dokumentaci

Zadávacím podkladem pro vypracování nabídky je tato výzva a zadávací dokumentace, příloha technická projektová dokumentace a slepý položkový rozpočet projektu.

Uchazeč je oprávněn požadovat od zadavatele dodatečné informace k zadání.

Doplňující a upřesňující dotazy k případným nejasnostem v zadávací dokumentaci pro přípravu nabídky je možné podat prostřednictvím poštovního doručovatele na adresu zadavatele, elektronické pošty na e-mail obec@preborov.cz nebo vznést telefonicky na tel.: 382 584 126; mobil: 724 180 228, stejně jako možnost domluvy prohlídky místa plnění (objektu).

Žádost o dodatečné informace a dotazy k zadávací dokumentaci se podává zadavateli písemně, nebo e-mailem a musí být zadavateli adresována nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadání obdržené ve stanovené lhůtě zadavatel poskytne dodavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci, a to nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení písemné žádosti o dodatečné informace. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním uchazečům/dodavatelům, kteří byli k podání nabídky vyzváni a zároveň je uveřejní.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Zadávací řízení je vyhlášeno mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, jako veřejná zakázka malé hodnoty, dle podmínek OPŽP - Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020. Projekt bude prostřednictvím OPŽP spolufinancován ze zdrojů EU - FS.

V Přeborově dne 16.03.2017

Ing. Helena Pištěková
starostka obce

Přílohy: Krycí list nabídky *

Vzor čestného prohlášení *

Položkový (slepý) rozpočet projektu *

Seznam subdodavatelů *

Přehled/seznam zrealizovaných obdobných zakázek v posledních třech letech *

Projektová technická dokumentace *

* tyto podklady je také možné zaslat elektronicky, po obdržení žádosti na e-mail obec@preborov.cz